

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 10622DD

Дата выдачи лицензии 04.01.2019 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Амбулаторно-поликлиническая помощь детскому населению по специальностям
- Первичная медико-санитарная помощь
- Доврачебная

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Государственное коммунальное предприятие «Эмбинская районная больница» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения «Управление здравоохранения Актюбинской области»

031300, Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский район, Эмбинская г.а., г.Эмба, улица ЖАНЕСОВА, дом № 4., БИН: 990140001421

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

Актюбинская область, Мугалжарский район, город Эмба, село Шенгельши, улица Курманназова, 11

(местонахождение)

Особые условия
действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

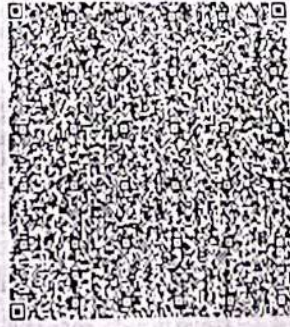
Управление здравоохранения Актюбинской области. Акимат Актюбинской области.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

Руководитель
(уполномоченное лицо)

КАЛИЕВ АСЕТ АСКЕРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))



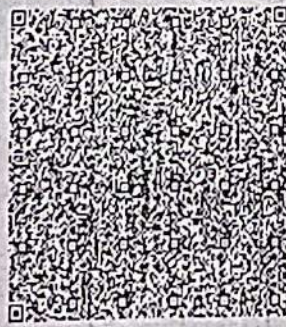
«Электронный документ имеет электронную цифровую подпись в соответствии с Законом Республики Казахстан от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» и признается документом на бумажном носителе».

Дата выдачи
приложения

04.01.2019

Место выдачи

г.Актобе



Этот документ является электронным документом и имеет юридическую силу в соответствии с Законом Республики Казахстан от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЖК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

суд. акт

Договор № 5
безвозмездного пользования имуществом

г.Эмба

«05» января 2025г.

ГУ «Мугалжарский районный отдел образования» именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице руководителя Аманжол Б.К. действующей на основании Положения, с одной стороны, и ГКП «Эмбинская районная больница» на ПХВ, именуемый в дальнейшем «Наниматель», в лице главного врача Бухарбаева Е.Т. действующего на основании Устава, с другой стороны «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

Договор № 5

1.1. Наймодатель передает Нанимателю объект, указанное в п.1 настоящего Договора (далее-Объект), во временное безвозмездное пользование, а Наниматель обязуется вернуть этот Объект в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

1.2. По настоящему Договору в безвозмездное пользование передается следующие Объекты: медицинские кабинеты, для оказания медицинской помощи обучающимся в образовательных организациях, согласно приложению №2.

1.3. Объект передается Нанимателю согласно акту приема-передачи и возвращается Наймодателю согласно акту возврата.

2. Передача имущества

2.1. Объект предоставляется в безвозмездное пользование со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документы.

2.2. Объект передается в течение 3-х дней, после подписания настоящего Договора.

2.3. Наймодатель отвечает за недостатки Объекта, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении настоящего Договора.

2.4. При обнаружении таких недостатков Наниматель вправе по своему выбору потребовать от Наймодателя безвозмездного устранения недостатков Объекта.

2.5. Наймодатель не отвечает за недостатки Объекта, которые были им оговорены при заключении Договора.

3. Обязанности сторон

3.1. Наймодатель обязан:

3.1.1. Передать Объект в день подписания акта приема-передачи в состоянии, соответствующем его назначению.

3.1.2. Передать принадлежности и документацию по пользованию Объектом одновременно с передачей Объекта.

3.1.3. За свой счет производить текущий и капитальный ремонт Объекта, нести все расходы по его содержанию, при необходимости производить улучшения Объекта;

3.1.4. В случае изменения условий договора письменно уведомить об этом Нанимателя за месяц.

3.1.5. Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 5 августа 2021 года № ҚР ДСМ-76 Об утверждении Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические

требования к объектам образования" Настоящие Санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования" (далее – Санитарные правила) разработаны в соответствии с подпунктом 113) пункта 15 Положения о Министерстве здравоохранения Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 17 февраля 2017 года № 71 "О некоторых вопросах министерств здравоохранения и национальной экономики Республики Казахстан" (далее – Положение) и устанавливают санитарно-эпидемиологические требования к выбору земельного участка под строительство объекта, проектированию, реконструкции, эксплуатации, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, освещению, вентиляции, кондиционированию, ремонту и содержанию, условиям проживания, питания, обучения и производственной практике, производственному контролю, условиям труда и бытовому обслуживанию персонала, медицинскому обеспечению обучающихся и воспитанников на объектах образования независимо от форм собственности.

3.1.6. Санитарно-эпидемиологические требования к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, освещению, вентиляции, кондиционированию

3.1.7. Здания объектов образования оборудуются системами вентиляции и кондиционирования воздуха.

3.2. Наниматель обязан:

3.2.1. Использовать Объект исключительно по его назначению;

3.2.2. Содержать Объект в надлежащем порядке, не совершать действий, способных вызвать повреждение объекта или расположенных в нем инженерных коммуникаций;

3.2.3. Беспрепятственно допускать на объект, представителей Наймодателя, служб санитарного надзора и других государственных органов, контролирующих соблюдение законодательства РК;

3.2.4. По окончании срока Договора в течение 10 дней возвратить Объект Наймодателю в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, а также возвратить полученную документацию по пользованию Объектом.

3.3. Наймодатель вправе:

3.3.1. В любое время проверять порядок использования Объекта Нанимателем, не вмешиваясь в деятельности последнего.

3.4. Наниматель вправе:

3.4.1. Во всякое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Наймодателя не менее чем за 30 дней;

3.4.2. Претендовать на заключение Договора на новый срок, или при отсутствии возражений со стороны Наймодателя, на продолжение пользования Объектом после истечения срока Договора в течение неопределенного срока.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством РК.

4.2. Наниматель несет полную ответственность за обеспечение пожарной и электробезопасности, за правильную эксплуатацию технических средств и инженерного оборудования в арендуемых помещениях, а также за последствия ненадлежащего исполнения, предусмотренных настоящим пунктом условий.

5. Срок действия и порядок расторжения договора

5.1. Объект передается в безвозмездное пользование по настоящему Договору с 03.01.2024 года по 31.12.2024 года.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по нему.

5.3. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

5.4. Изменения и дополнения в договор вносятся путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

5.5. Наймодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда Наниматель:

- использует Объект не в соответствии с Договором или назначением Объекта;
- не выполняет обязанностей по поддержанию Объекта в исправном состоянии или его содержанию;
- существенно ухудшает состояние Объекта.

5.6. Наниматель вправе требовать досрочного расторжения Договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Объекта невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;
- если Объект в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

5.7. Настоящий Договор составлен и подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Заключительные положения

6.1. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

- правоустанавливающие документы о праве собственности Наймодателя на объект;
- акт приема-передачи Объекта;
- акт возврата Объекта.

7. Юридические адреса сторон

Наймодатель:

ГУ «Мугалжарский районный
отдел образования»
г.Кандыагаш, ул.Жастык,2д.
БИН: 110140003535
ИИК: KZ 08070103KSN0612000
БИК KKMFKZ2A
тел. 8/71333/7-9187

Руководитель: **Е.К. Аманжол**



Наниматель:

ГКП «Эмбинская
районная больница» на ПХВ
г.Эмба, ул.Жанесова, 4,
БИН: 990140001421
ИИК: KZ 486010121000008443
БИК: HSBKQZKX
Ақша-Народный Банк Казахстана»
тел. 8/71333/72-7-05

Генеральный директор: **Е.Т. Бухарбаев**



**Объекты (медицинские кабинеты),
расположенные в обще образовательных организациях**

№	Наименование объекта	Место нахождение	Общая площадь	Образовательная организация
1	Медицинский кабинет	Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Эмба ул.Тлепбергенова 5	20,9 кв.м.	КГУ «Эмбинская городская общеобразовательная средняя школа №2
2	Медицинский кабинет	Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Эмба ул.Жалбасов 59 участок	12 кв.м.	КГУ «Эмбинская городская общеобразовательная средняя школа №3
3	Медицинский кабинет	Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Эмба ул.Б.Момышулы здание 5	1628,3 кв.м.	КГУ «Эмбинская городская общеобразовательная средняя школа №4
4	Медицинский кабинет	Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Эмба ул. Айтеке би здание 21	18 кв.м.	КГУ «Эмбинская городская общеобразовательная средняя школа №7 с пришкольным интернатом города Эмба
5	Медицинский кабинет	Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Жем ул.Бейбитшилик 7	18 кв.м.	«Общеобразовательная средняя школа №5 города Жем
6	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, с/о Мугалжарский, село Мугалжар, ул.Наурыз, строение 1А	10,8 кв.м.	КГУ «Мугалжарская общеобразовательная средняя школа».
7	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Кумжарганский с/о., Кумжарган с., ул. Мамытова 8 а.	15 кв.м.	«Кумжарганская основная школа».
8	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Кайындинский с/о., Алтынды с., ул. М. Маметова, строение 15.	32 кв.м.	«Алтындинская общеобразовательная средняя школа».
9	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Батпаккольский с/о., Жагабулак с., ул. Н. Каржаубаева, здание 2А.	27 кв.м.	«Общеобразовательная Жанажольская средняя школа».
10	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Егиндыбулакский с/о., Булакты с., ул. Т. Алдабергенов, здание 13.	16,85 кв.м.	«Булактинская основная средняя школа».
11	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Кумжарганский с/о., Бирлик с., ул. Б. Бримова, здание 6.	11,5 кв.м.	«Кумжарганская общеобразовательная средняя школа
12	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Батпаккольский с/о., Сага с., ул. Сага здание 12.	16,2 кв.м.	«Сагинская общеобразовательная средняя школа».
13	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Батпаккольский с/о, с. Кожасай ул. Тауелсиздик, здание 1	10,23 кв.м.	«Кожасайская основная средняя школа».

14	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, г.Эмба, ул.Ж.Амирова здание 26	32 кв.м.	КГУ «Эмбинская городская общеобразовательная средняя школа №1
15	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Кайындинский с/о., Кайынды с., ул.Бейбитшилик, строение 2,	14,6 кв.м	«Кайындинская общеобразовательная средняя школа».
16	Медицинский кабинет	Мугалжарский р-н, Кумжарганский с/о., Шенгельши с., ул.Курманиязова Шакиза, здание 11.	11,5 кв.м	«Основная средняя школа Шенгельши»

Наймодатель:

ГУ «Мугалжарский районный
отдел образования»
г.Кандыгааш, ул.Жастык, 2д.
БИН: 110140003535
ИИК: KZ 08070103KSN0612000
БИК KKMFKZ2A
тел. 8/71333/7

Руководитель:  Б.К.Аманжол

Наниматель:

ГКП «Эмбинская
районная больница» на ПХВ
г.Эмба, ул.Жанесова, 4,
БИН: 990140001421
ИИК: KZ 486010121000008443
БИК: HSBKQZKX
тел. 8/71333/22-7-05

Гл.врач:  Е.Т.Бухарбаев

АКТ
приема-передачи

г.Эмба

«05» января 2025г.

Мы, нижеподписавшиеся, ГУ «Мугалжарский районный отдел образования» именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице руководителя Нурсултанова Г.Б. действующей на основании Положения, с одной стороны, и ГКП «Эмбинская районная больница» на ПХВ, именуемый в дальнейшем «Наниматель», в лице главного врача Бухарбаева Е.Т. действующего на основании Устава, во исполнение Договора безвозмездного пользования имуществом, заключенного между нами «04» января 2024 года, составили настоящий акт приема-передачи нижеследующем:

1. Наймодатель передает, а Наниматель принимает во временное безвозмездное владение и пользование Объектов, согласно приложению №2 к Договору, со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами.
Медицинские кабинеты, для оказания медицинской помощи обучающимся в образовательных организациях.
2. Состояние передаваемого Объекта стороны оценивают как хорошее, позволяющее его нормальное использование по прямому назначению.
3. Акт приема-передачи Объекта составлен и подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Наймодатель:

ГУ «Мугалжарский районный
отдел образования»
г.Кандыгаши, ул.Жастык,2д.
БИН: 110140003535
ИИК: KZ 08070103KSN0612000
БИК KCMFK72A
тел. 8/712

Руководитель



Аманжол

Наниматель:

ГКП «Эмбинская
районная больница» на ПХВ
г.Эмба, ул.Жанесова, 4,
БИН: 990140001421
ИИК: KZ 486010121000008443



НСВК KZKX
АТҰ «Народный Банк Казахстана»
22-7-05

Е.Т.Бухарбаев